

YALVAÇ TİCARET VE SANAYİ ODASI

2025 EKONOMİK RAPOR

Hazırlayan
Yalvaç Ticaret ve Sanayi Odası

Genel Sekreterliği

Ağustos 2026



YÖNETİCİ ÖZETİ

Bu rapor, Yalvaç Ticaret ve Sanayi Odası tarafından Mart 2019 tarihinde yayımlanan ekonomik raporun ana yapısı korunarak, 2025-2026 dönemine ilişkin erişilebilen güncel veriler ve gelişmeler dikkate alınarak yeniden düzenlenmiştir.

2025 yılı sonunda Yalvaç ilçesinin nüfusu 44.596 olarak gerçekleşmiştir. 2018 yılındaki 46.646 kişilik nüfusa göre yaklaşık 2.050 kişilik (%4,4) azalış söz konusudur. 2024-2025 döneminde ise nüfus düşüşü yaklaşık %0,4 olmuştur. 2025 nüfus verisi TÜİK ADNKS açıklamalarına dayanan güncel yerel kaynaklar tarafından yayımlanmıştır.

Yalvaç OSB açısından 2018 raporundaki 'kuruluş ve altyapı hazırlıkları' aşamasından daha ileri bir noktaya gelinmiştir. 2025 ve 2026 yıllarında OSB'de arsa tahsisine ilişkin resmi duyurular yayımlanmış; 2025 Kasım döneminde 7 parsel, 2026 Ocak döneminde ise 1 parsel tahsise açılmıştır. Bu durum OSB'nin yatırım alanı oluşturma ve yatırımcı çekme sürecinin devam ettiğini göstermektedir.

Yalvaç ekonomisinin temel güçlü yönleri; tarımsal üretim, meyvecilik ve soğuk zincir altyapısı, gıda, tekstil-konfeksiyon, metal, plastik, madencilik ve taş-toprak sektörlerindeki üretim deneyimi ile ilçenin tarihî ve turistik potansiyelidir. Temel yapısal sorunlar ise nüfus kaybı, nitelikli işgücü ihtiyacı, katma değerli üretim ve markalaşma gereksinimi, lojistik maliyetleri ve yatırım finansmanına erişimdir.

1. RAPORUN AMACI VE KAPSAMI

Raporun amacı Yalvaç'ın ekonomik ve ticari yapısını güncel gelişmeler ışığında ortaya koymak; üretim, yatırım, istihdam, tarım, sanayi, madencilik, ticaret, ihracat ve turizm alanlarında mevcut durumu değerlendirmek ve Yalvaç Ticaret ve Sanayi Odası'nın istişare ve savunuculuk çalışmalarına veri temeli oluşturmaktır.

2. YALVAÇ TİCARET VE SANAYİ ODASI

Oda, 1989 yılında kurulmuştur ve 10 meslek komitesi, 52 meslek komitesi üyesi, 21 meclis üyesi ile hizmet vermektedir.

3. COĞRAFİ YAPI, ULAŞIM VE NÜFUS

Yalvaç 1.415 km² yüzölçümüne sahip olup Sultan Dağları'nın güney eteklerinde, yaklaşık 1.150 m rakımda yer almaktadır. Bölgesel çalışma alanı Yalvaç, Şarkikaraağaç, Gelendost ve Yenişarbademli ile birlikte 3.455 km² olarak verilmiştir.

Yıl	Yalvaç nüfusu	Değişim
2007	57.004	Başlangıç
2018	46.646	2007'ye göre -10.358
2024	44.777	2023'e göre düşüş
2025	44.596	2024'e göre yaklaşık -%0,4

2025 yılı nüfusunun 44.596 olduğu; 22.272 erkek ve 22.324 kadın nüfustan oluştuğu güncel nüfus verilerinde yer almaktadır.

Nüfus eğilimi, Yalvaç'ın ekonomik politikalarında yalnızca üretim kapasitesinin değil, istihdamın niteliği, genç nüfusun ilçede tutulması, yaşam kalitesi ve girişimcilik ekosisteminin de önceliklendirilmesi gerektiğini göstermektedir.

4. TİCARET VE SANAYİNİN MEVCUT YAPISI

Yalvaç ekonomisi ağırlıklı olarak tarım ve hayvancılığa dayanır. Hazır giyim, deri, madencilik, gıda, metal, plastik ve taş-toprak sektörleride bir o kadar önemlidir.

Sektör	2018	2025
Tarım-hayvancılık	Bölgenin temel ekonomik faaliyeti	Ana sektör; verimlilik, sulama, işleme ve pazarlama öncelikli
Gıda	Süt, peynir, yoğurt, et, un vb. üretimler	Katma değerli işleme, paketleme ve markalaşma fırsatı
Tekstil-konfeksiyon	Mont-kaban ağırlıklı ihtisaslaşma	Kalifiye işgücü, tasarım, marka ve ihracat kapasitesi geliştirilmeli
Madencilik	Barit, boksit, mermer, olivin vb.	2025 araştırmalarında boksit, mermer ve kalker faaliyetleri öne çıkıyor
Metal/plastik	Çeşitli imalat kapasitesi	OSB ile ölçek büyütme ve tedarik zinciri fırsatı
Taş-toprak/inşaat	Beton, mıcır, taş, mermer vb.	Yerel hammadde avantajı korunmalı; çevresel uyum ve katma değer artırılmalı

5. TARIM VE HAYVANCILIK

Bölgede sulu tarımın artmış olduğu, elma, armut, kiraz, kayısı, hububat ve bakliyat üretiminin önemli olduğu, Gelendost ve çevresinde soğuk hava deposu ve paketleme yatırımlarının arttığı belirtilmiştir. 2017 sonunda 38 faal soğuk hava deposu ve paketleme tesisinin toplam kapasitesinin 240 bin ton olduğu raporlanmıştır. 2025 yılında ise 54 faal soğuk hava deposu ve paketleme tesisinin toplam kapasitesi 340 bin tonu olduğu ve 2017 yılına göre %42 artış olduğu tespit edilmiştir.

2026 açısından tarım sektöründe öncelik yalnızca üretim miktarının artırılması değil; ürünün sınıflandırılması, paketlenmesi, soğuk zincirin güçlendirilmesi, işlenmesi, markalaştırılması ve doğrudan pazarlara erişimin artırılmasıdır. Elma ve diğer meyveler için ortak pazarlama, ihracat konsorsiyumları ve sözleşmeli üretim modelleri değerlendirilebilir.

Hayvancılıkta ise yem maliyetleri, ölçek ekonomisi, modern işletmecilik, süt ve et ürünlerinde işleme kapasitesi ve coğrafi işaret/marka çalışmaları birlikte ele alınmalıdır.

6. MADENCİLİK

2025 yılında yayımlanan akademik çalışmada Yalvaç'taki madencilik faaliyetleri değerlendirilmiş; geçmişte kil, linyit, boksit, mermer, barit ve kalker gibi madenlerde faaliyet yürütüldüğü, son yıllarda ise özellikle boksit, mermer ve kalker madenciliğinin devam ettiği belirtilmiştir.

Bu nedenle madencilik sektörü Yalvaç ekonomisinde hammadde çıkarımının ötesine taşınmalı; kırma-eleme, işleme, zenginleştirme, mermerde kesim ve yüzey işlemleri gibi daha yüksek katma değerli faaliyetler desteklenmelidir. Madencilik yatırımlarında çevresel mevzuata uyum, rehabilitasyon ve yerel paydaş iletişimi de temel koşul olmalıdır.

7. YALVAÇ OSB VE YATIRIM ORTAMI

2018 raporunda Yalvaç OSB'nin imar planının onaylandığı, 315.217 m² kamulaştırmanın tamamlandığı ve altyapı projelerinin ilerlediği belirtilmiştir.

2025-2026 döneminde OSB'nin yatırım alanı tahsis aşamasına geçmiştir. Yalvaç OSB'nin resmi duyurusuna göre 3-23 Kasım 2025 tarihleri arasında 7 parsel tahsise açılmış; parseller 5.819,59 m² ile 9.189,18 m² arasında değişmiş ve birim fiyat 700 TL/m² olarak ilan edilmiştir. 5-25 Ocak 2026 döneminde ise 6.173,53 m² büyüklüğündeki bir parsel için tahsis duyurusu yayımlanmıştır.

Bu gelişme Yalvaç için önemli bir yatırım fırsatıdır. Bundan sonraki aşamada OSB'nin yalnızca parsel tahsis eden bir alan değil; ortak altyapı, enerji güvenliği, lojistik, mesleki eğitim, yatırım teşvikleri, kümelenme ve ihracat destekleriyle çalışan bir üretim ekosistemi haline getirilmesi önerilmektedir.

8. TİCARET, İHRACAT VE PAZARLAMA

2018 raporunda doğrudan ihracat yapan firmaların deri, maden ve meyvecilik sektörlerinde bulunduğu; blok mermer ihracatı yapan firmaların da olduğu, doğrudan ithalatın ise sınırlı olduğu belirtilmiştir.

2026 döneminde ihracatın artırılması için özellikle meyve-sebze, mermer ve madencilik, tekstil-konfeksiyon, deri, gıda ve plastik/metal ürünlerinde ürün bazlı ihracat stratejileri geliştirilmelidir. Oda tarafından UR-GE, fuar, alım heyeti, e-ihracat ve hedef pazar eğitimleri düzenlenmesi; firmaların doğrudan ihracatçı hale getirilmesi öncelikli hedeflerden biri olmalıdır.

9. TURİZM VE YEREL KALKINMA

Önceki raporda Yalvaç'ın tarihî ve arkeolojik varlıkları ile inanç turizmi ve doğal yapısının önemli bir potansiyel oluşturduğu, ancak bu potansiyelin ekonomik gelire yeterince dönüştürülemediği belirtilmiştir.

2026 için turizm stratejisi; Pisidia Antiokheia başta olmak üzere arkeoloji, inanç, kültür, gastronomi, kırsal turizm ve doğa turizmini tek bir destinasyon markası altında birleştirmelidir. Konaklama, rehberlik, yerel ürün satışı, yeme-içme ve etkinlik ekonomisinin birlikte geliştirilmesi gerekmektedir.

10. İSTİHDAM VE NİTELİKLİ İŞGÜCÜ

2018 raporunda deri, konfeksiyon ve metal sektörlerinde kalifiye ara eleman ihtiyacı bulunduğu belirtilmiştir. Bu ihtiyaç günümüzde de özellikle üretim teknolojileri, bakım-onarım, kaynak, makine, elektrik-elektronik, gıda işleme, lojistik ve dijital pazarlama alanlarında ele alınmalıdır.

Yalvaç OSB, Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, Halk Eğitim Merkezi, İŞKUR, KOSGEB ve diğer paydaşlarla ortak mesleki eğitim programları oluşturulması; eğitimlerin doğrudan işletmelerin personel ihtiyacına göre planlanması önerilir.

11. SWOT ANALİZİ

Güçlü Yönler	Zayıf Yönler
Tarım ve meyvecilik potansiyeli	Nüfusun uzun dönemli azalması
Çeşitli imalat sektörlerinde deneyim	Nitelikli işgücü açığı
Madencilik ve doğal kaynak çeşitliliği	Katma değerli işleme kapasitesinin sınırlı olması
Yalvaç OSB yatırım alanları	Lojistik ve ulaşım maliyetleri

Tarihî ve kültürel miras	Markalaşma ve doğrudan ihracatın geliştirilmesi ihtiyacı
Fırsatlar	Tehditler
OSB ile yeni yatırımcı çekilmesi	Genç nüfusun büyük merkezlere göçü
Tarım ürünlerinde işleme ve ihracat	Girdi ve enerji maliyetleri
Turizm destinasyonu oluşturulması	İklim ve su kaynakları baskısı
E-ticaret ve e-ihracat	Küçük işletmelerin finansmana erişim sorunları
Kümelenme ve ortak üretim modelleri	Nitelikli işgücü için diğer illerle rekabet

12. 2026-2030 İÇİN ÖNCELİKLİ EYLEM ALANLARI

Öncelik	Önerilen çalışma	Sorumlu/paydaşlar
1	Yalvaç OSB yatırımcı çekme ve kümelenme programı	Yalvaç OSB, YALTSO, kamu kurumları
2	Tarım ürünlerinde işleme-paketleme-markalaşma programı	YALTSO, üretici örgütleri, firmalar
3	Doğrudan ihracatçı firma sayısını artırma	YALTSO, ihracatçı firmalar, destek kurumları
4	Mesleki eğitim ve ara eleman programı	Okullar, İŞKUR, firmalar, YALTSO
5	Yalvaç turizm destinasyonu ve tanıtım projesi	Belediye, turizm paydaşları, YALTSO
6	Madencilikte katma değerli üretim	Maden firmaları, kamu, YALTSO
7	Yerel ekonomik veri izleme sistemi	YALTSO, TOBB, kamu kurumları
8	Genç girişimcilik ve kadın girişimciliği programları	YALTSO, KOSGEB, İŞKUR, STK'lar

13. SONUÇ VE DEĞERLENDİRME

Yalvaç'ın ekonomik yapısı 2018 raporundan bu yana aynı temel sektörler üzerinde şekillenmekle birlikte, yatırım alanları ve OSB bakımından yeni bir aşamaya ulaşmıştır. Buna karşılık nüfusun 2025'te 44.596'ya gerilemiş olması, ekonomik büyümenin istihdam ve nüfus tutma politikalarıyla birlikte ele alınmasını zorunlu kılmaktadır.

Yalvaç için temel kalkınma yaklaşımı; tarımda verimlilik ve katma değer, sanayide OSB merkezli ölçek büyütme, madencilikte işleme ve katma değer, ticarete dijitalleşme ve ihracat, turizmde destinasyon yönetimi ve tüm sektörlerde nitelikli işgücü ekseninde kurulmalıdır.

2018 tarihli raporun sonuç bölümünde OSB'nin tamamlanması, tarım ve hayvancılıkta modern üretim, markalaşma, ulaşım, enerji, sermaye, eğitim, AR-GE ve turizm başlıkları öncelikli olarak sıralanmıştı. 2026 güncellemesinde bu başlıkların önemli bölümü hâlâ geçerliliğini korumakta; özellikle OSB ve yatırım alanları konusunda somut ilerlemeler görülmektedir.

Bu form sonucunda ortaya çıkan görüş, öneri ve kararlar tüm taraflar tarafların aynı hedefler üzerine hep birlikte gidilmesi sonucunda başarılabacağına inanıyoruz.

Yalvaç Ticaret ve Sanayi Odası

Genel Sekreterliği